

δεν το έχω περιγράψει

Αριθ. 240

ΣΥΜΦΩΝΟΝ ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟΥ

Εν Παραλίω Ἄστρει σήμερον την 28ην του μηνός
Μαρτίου του χιλιοστού οκτακοσιοστού εβδομήκοστου τρί-
του έτους, ημέραν Τετάρτην, εν τη οικία Ιωάννου Δ. Νέ-
στορος, εν η συμβολαιογραφώ, ενώπιον εμού του συμβο-
λαιογραφούντος Ειρηνοδίκου Ἄστρους και κατοικοεδρεύ-
οντος ενταύθα Ιωάννου Μακρυποκαμίσου, παρουσία και
των προσυπογεγραμμένων μαρτύρων, επαρουσιάσθησαν οι,
Ιωάννης Παπακωνσταντίνου και Βασίλειος Κεφαλόπουλος,
κτηματῖαι και κάτοικοι Μελιγούς, ενεργούντες ως επί-
τροποι πληρεξούσιοι της Κοινότητος Μελιγούς Δήμου Θυ-
ρέας δυνάμει του υπ' αριθμόν τριακοσιοστού εικοστού
έκτου (326) της 29 Οκτωβρίου του 1867 εξηκοστού εβδό-
μου έτους συμβολαίου γεγομένου ενώπιον του συμβολαιο-
γράφου Ἄστρους Δημ. Κοράλλη όπερ προσηρτήθη το παρόν-
τι και αφετέρου οι Βασίλειος Κουσκουνάς και Νικόλαος
Β. Κουσκουνάς, κτίσται και κάτοικοι Ἄργους, γνωστοί
μοι και άσχετοι πάσης μετ' εμού και των μαρτύρων συγ-
γενείας, και ωμολόγησαν ως έπεται: Οι δύο πρώτοι
Ιωάννης Παπακωνσταντίνου και Βασίλειος Κεφαλόπουλος,
υπό την ιδιότητά των απεφάσισαν την ανέγερσιν ιερού
Ναού εν Καλυβίσις Μελιγούς Δήμου Θυρέας, την οικοδο-
μήν του οποίου οι έτεροι δύο κτίσται Β. Κουσκουνάς
και Ν. Β. Κουσκουνάς ανέλαβον υπό τους εξής όρους και
υποχρεώσεις 1) Ο ανεγερθησόμενος Ιερός Ναός προς μνή-
μην του Τιμίου Προδρόμου θέλει είσθε μήκους πηχών
είκοσι δύο και πλάτους πηχών δώδεκα σύντοιχος το δε
ύφος κατ' αναλογίαν, θέλει δε είσθε θολωτός και
με τρούλον (κουμπέν) ανάλογον, όστις κουμπές θέλει

κατασκευασθή διά αγκωναρίων πελεκητών εκ πορί-
ου λίθου και τούβλων εναλλάξ, και θέλει στηρίζεσθαι
επί των απαιτουμένων τόξων, και των απαιτουμένων διά
τον Ναόν ημικολώνων 2) Ο ναός θέλει είσθε άσβεστολιθό-
κτιστος με αμμοκονία και καταλλήλων λίθων και απλο-
τοιχίαν 3) Ο ναός θέλει περιέχη τέσσαρας θύρας, των η
μεν προς το ανατολικομεσημβρινόν μέρος θέλει είναι
με διπλά αγκωνάρια και παραγκωνάρια, άτινα θέλουσιν
εξέχη εκ των πλευρών της θύρας είκοσι πόντους του μέ-
τρου μέχρι του τέλους της συνδρομής του τοίχου, βφ'
ων θέλει κτισθή και το μέλλον κοδωνοστάσιον, το δε
πλάτος εκάστης πλευράς της θύρας αυτής θέλει έχει
πεντήκοντα πόντους φάτσα, αύτη δε η θύρα ως και αι
τρεις άλλαι εις τας διαφόρους πλευράς θέλει έχει επί-
σης αγκωνάρια και παραγκωνάρια. Ομοίως ο ναός θέλει
έχει και έξι παράθυρα ντυτά και τας τέσσαρας γωνίας
του ναού θέλει έχει με αγκωνάρια και παραγκωνάρια·
άπαντα δε εν γένει τα κουφώματα θέλει είσθε καμαράτα.
4) Το πάχος του τοίχου θέλει είσθε, των μεν θεμελίων
μία και ήμισυ πήχυ εκ δε της επιφανείας μέχρι της
συνδρομής πόντους εννενηκοντα. Τα δε ημικόλωνα θέλου-
σιν έχη τριάκοντα πόντους πλάτος και εβδομήκοντα μή-
κος. 5) Η καταμέτρηση του ναού θέλει ενεργηθή διά μέ-
τρου υπολογιζομένου προς πόντους εβδομήκοντα έξι
θέλει δε μετρηθεί το όλον του ναού ως εξής: Αι δύο
πλευραί έξωθε και αι έτεραι δύο έσωθε λαμβανόμεναι
καθ' όλον το ύψος. Το δε των αχιβάδων του ναού ο τοί-
χος θέλει μετρηθεί διπλούς συμπεριλαμβανομένης όμως
και της πρώτης καταμετρήσεως. Οι θόλοι όμως ήτοι
τα μετρηθήσονται ως πάτωμα φαθί, ο κουπές

επί κούτσουρων αι γέφυραι λαμβανομένης της βάσεων αυτών επί του ημίσεος του ύψους των ή επί ως συνηθίζεται, τα δε ημικάλωνα να ζώνονται διά την καταμέτρηση των 6) Το πλέον του πήχθος πάχος του τοίχου θέλει υπολογίζεται εις το μέτρομα. Προς τους ειρημένους δε κτίστας Β.Κουσκουνά και Ν.Β.Κουσκουνά οι ειρημένοι επίτροποι της Κοινότητος Μελιγούς θέλουσι χορηγήσει τα εξής. α) Την αναγκαίαν διά την οικοδομήν του ναού άσβεστον εσβεσμένη εντός λεκανών πλησίον του υδραγωγείου μας, καθώς και τα απαιτούμενα τούβλα διά μόνον τον κουμπέν. β) Τα απαιτούμενα σίδηρα, σανίδια και λοιπήν ξυλείαν προς δε και συνδρομήν ίνα διά την μεταφοράν ή μέχρι του ημίσεος της μεταφοράς των πορίων άτινα θα χρησιμεύσουν διά τον κουμπέν προς δε και τας εξής αποδόσεις λόγω αντιμισθίας 1) Δι'έκαστον πήχυν δραχμάς δύο και είκοσι πέντε λεπτά 2) Εξακοσίας οκάδας οίνου, εκατόν οκάδας ελαίου καθαρού, εβδομήκοντα οκάδας ελαίας βρωσίμους, εβδομήκοντα οκάδας φασόλια, εξήκοντα οκάδας τυρών και πενήκοντα οκάδας κρέατος τράγιου, διά την όλην ταύτην οικοδομήν αποδιδομένων κατ'αναλογίαν της προόδου αυτής, ήτις οικοδομή δύναται να εξακολουθήσει διακεκομένως επί τη βάσει των ευκολιών των επιτρόπων, τουτέστι η αξιόσημη εργασία δύναται ήδη να αρχίσει ή και να σταματήσει και πάλιν να εξακολουθήσει το φθινόπωρο και καθ'εξής χωρίς οι ειρημένοι κτίσται να έχουσι δικαίωμα να εμένωσι εις την εξακολούθησιν της εργασίας των. Η εργασία θέλει αρχίσει περί τα μέσα του επίδοντος μηνός Απριλίου, άμα ειδοποιηθώσιν οι κτίσται υπό των επιτρόπων. Προσέτι οι κτίσται ούτοι είναι υπόχρεοι να φέρουσιν

ουχί ολιγώτερον των επτά τεχνιτών ως και είναι υπό-
χρεοί να υπακούωσιν εις τας παρατηρήσεις ενός επι-
στάτου υπό τον κοινοτικών επιτροπών διοριζομένου
παρευρισκομένου ως προς το εύρυθμον τήρησιν της ερ-
γασίας του. Προσέτι είναι υπόχρεοί να ταγίζωσιν τον
τοίχον με μικρά χαλίκια και επιθέτουν και συνδέουν
στερεώς τας πέτρας. Πιανωτέρω κτίσται εγγυώνται διά
την στερεότητα της οικοδομής και την εκπλήρωσιν των
ανωτέρω όρων και υποχρεώσεων προσωπικώς και διά της
κινητής και ακινήτου αυτών περιουσίας. Τα χρήματα
διά την εργασία θέλουν δίδεσθαι αυτοίς κατ'αναλο-
γίαν της εργασίας των. Εν περιπτώσει δε καθ'ην οι
κτίσται προσκληθέντες δεν έλθουν να κάμουν αρχήν
ή συνέχισιν της εργασίας των να υπόκειται εις ποινι-
κήν ρήτραν εκ δραχμών πεντακοσίων προς τους ανωτέρω
αντιπροσώπους, οίτινες οφείλουν να προειδοποιούν
τους κτίστας προσημνός. Υπό την ιδιότητά των δε οι
ειρημένοι επίτροποι εγγυώνται διά τας εκάστοτε πλη-
ρωμάς. Προσέτι υπόσχονται να δώσουν την αναγκαίαν
πυρίτιδα διά ανώρυξιν πετρών εις τους κτίστας και
την επιδιόρθωσιν των εργαλείων των. Ενταύθα δε εγέ-
νετο η παρατήρησις ότι καθ'ην περίπτωσιν διακωλυθή
η έναρξις του έργου ένεκα της μη προσφοράς του οικο-
πέδου των Λαμπριναίων, τότε οι κτίσται να μην έχουσι
καμμίαν αξίωσιν δι'αποζημίωσίν των, εκτός των ημερο-
μισθίων των ήτοι ημερών τριών ας κατηνάλωσαν δι'έλευ-
σιν και επάνοδον. Θέλουν δε προτιμώνται οι αυτοί
κτίσται, εάν ακολουθήσως χορηγηθή το ρηθέν οικόπεδον
ή αλλαχού αποφασισθή η ανέγερσις του ναού. Οι ρηθέν-
τες κτίσται Β.Κουσκουνάς και Ν.Β.Κουσκουνάς απεδέχθη-

σαν τ'ανωτέρω προς εκτέλεσιν ωμολόγησαν δε ότι έλαβον παρά των αυτών επιτρόπων Κεφαλοπούλου και Παπακωνσταντι-
νου προκαταβολικώς διά το έργον διακοσίας είκοσι τέσ-
σαρας (224) αίτινες θα υπολογισθώσιν κατόπιν εις την
εργασίαν των εξ αναλογίας των πληρωμών και αι δραχμαί
αύται θέλουν επιστραφή εάν το έργον δεν λάβη αρχήν
διά το ρηθέν εμπόδιον, κρατούνται όμως τ'ανωτέρω

η κατασκευή των κολωνίων

εις βάρος επιτροπής. Επί τούτων πάντων τα
μέρη έμειναν; κατά πάντα σύμφωνα και εις πίστωσιν συ-
νετάχθη η παρούσα πράξις, ήτις ανεγνώσθη ευκρινώς
και βεβαλοφώνως εις επήκοον των συμβαλλομένων, των
μη υπαγομένων εις εξαίρεσιν μαρτύρων πολιτών Ελλήνων
ενηλίκων Νικολάου Μοίρα υπαλλήλου, κατοίκου ενταύθα
και Νικολάου Β.Γογώνα, εμπόρου κατοίκου Δολιανών,
και υπεγράφη παραπάντων και εμού. Η αξία του έργου
ελογίσθη εκ δραχμών χιλίων τετρακοσίων

ΟΙ ΜΑΡΤΥΡΕΣ

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Ν.ΜΟΙΡΑΣ

ΝΙΚ.Β.ΚΟΥΣΚΟΥΝΑΣ

ΝΙΚ.Β.ΓΟΓΩΝΑΣ

Β.ΚΕΦΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

Ο συμβολ.Ειρηνοδίκης